



Co-funded by the Intelligent Energy Europe  
Programme of the European Union



[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

# Experiencias reales de Hoteles de Consumo energético casi nulo en España. Proyecto neZEH

19/04/2016 - Jornada Hispano-Alemana sobre  
Eficiencia Energética y Energías Renovables  
en el Sector Turístico





Co-funded by the Intelligent Energy Europe  
Programme of the European Union



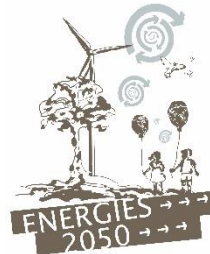
# Proyecto cofinanciado por el programa “Energía Inteligente para Europa” de la Unión Europea

[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

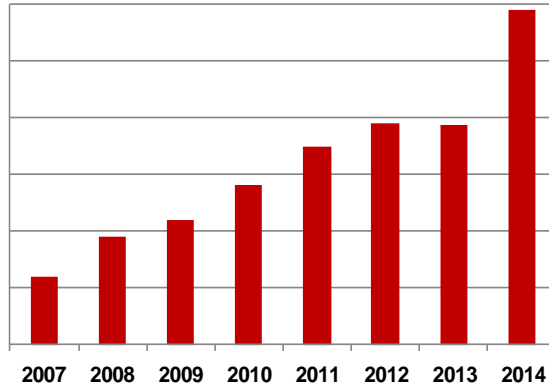
PROJECT COORDINATOR



TECHNICAL UNIVERSITY OF CRETE (TUC)  
SCHOOL OF ENVIRONMENTAL ENGINEERING  
RENEWABLE AND SUSTAINABLE ENERGY  
SYSTEMS LABORATORY



## Evolución volumen de negocio de Creara

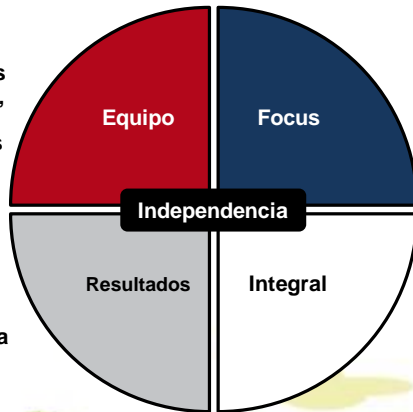


## Cientes de Creara

- 14 empresas del IBEX 35 son clientes de Creara
- Negociamos la compra de aprox. 1TWh de energía al año para nuestros clientes (80 Millones de euros)
- Hemos realizado mas de 3.000 auditorías energéticas
- Uno de los líderes mundiales en Implantación de Sistemas de Gestión de la Energía ISO50001, con referencias en España, Chile o Colombia
- Asesores recurrentes de organismos públicos en España y LatAm para el diseño y mejora del marco regulatorio en energía
- Diseño e impartición de formación técnica presencial y online a más de 2.000 alumnos

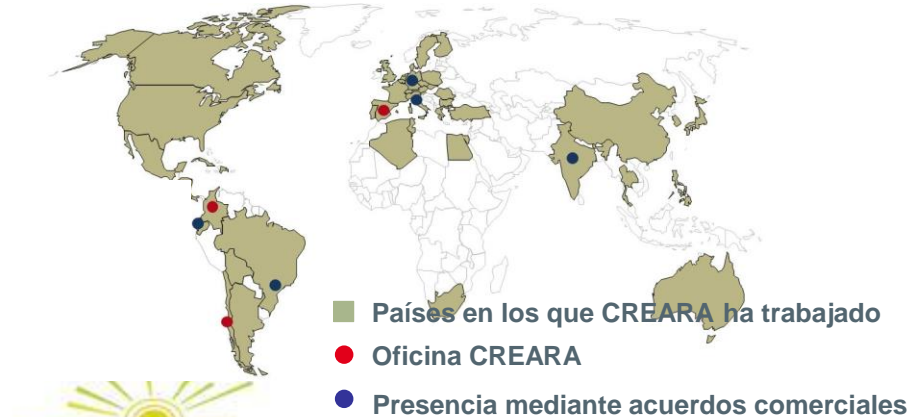
## Fundamentos de Creara

- Más de 60 profesionales multidisciplinares de todo el mundo, de los cuales el 90% posee títulos universitarios o superiores
- Análisis claro y objetivo, orientado hacia los resultados y la toma de decisiones



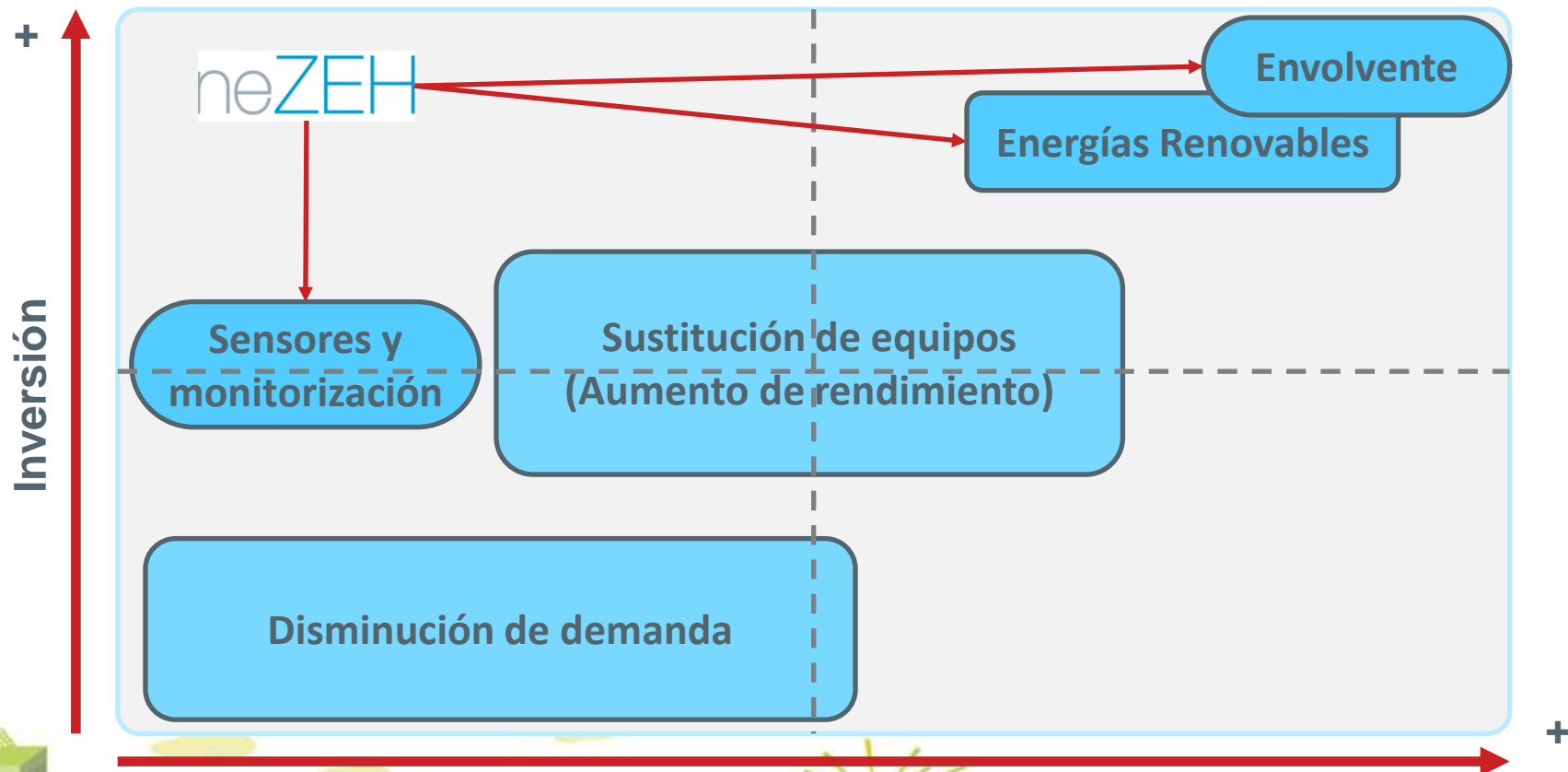
- Enfoque exclusivo en el desarrollo de conocimientos e innovaciones en el campo de la energía sostenible e inteligente
- Proveedor único de servicios de energía sostenible a toda la cadena de valor

## Presencia internacional



# Definición de neZEH

Alta eficiencia energética + Alta aportación de energías renovables

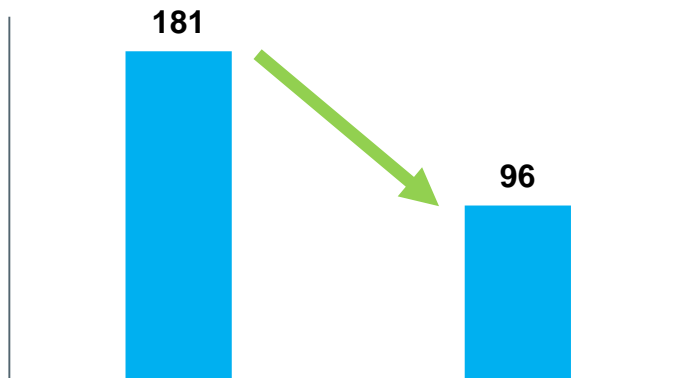


# Proyectos piloto: Hotel Amalurra

El hotel Amalurra ha implementado medidas de Energías renovables junto con medidas de baja inversión

## Objetivos a alcanzar

- 47% reducción energía primaria
- 85% cobertura renovables



Reducción energía (kWh/m<sup>2</sup>y)

## Plan de implantación

Medidas Ahorros Inversión

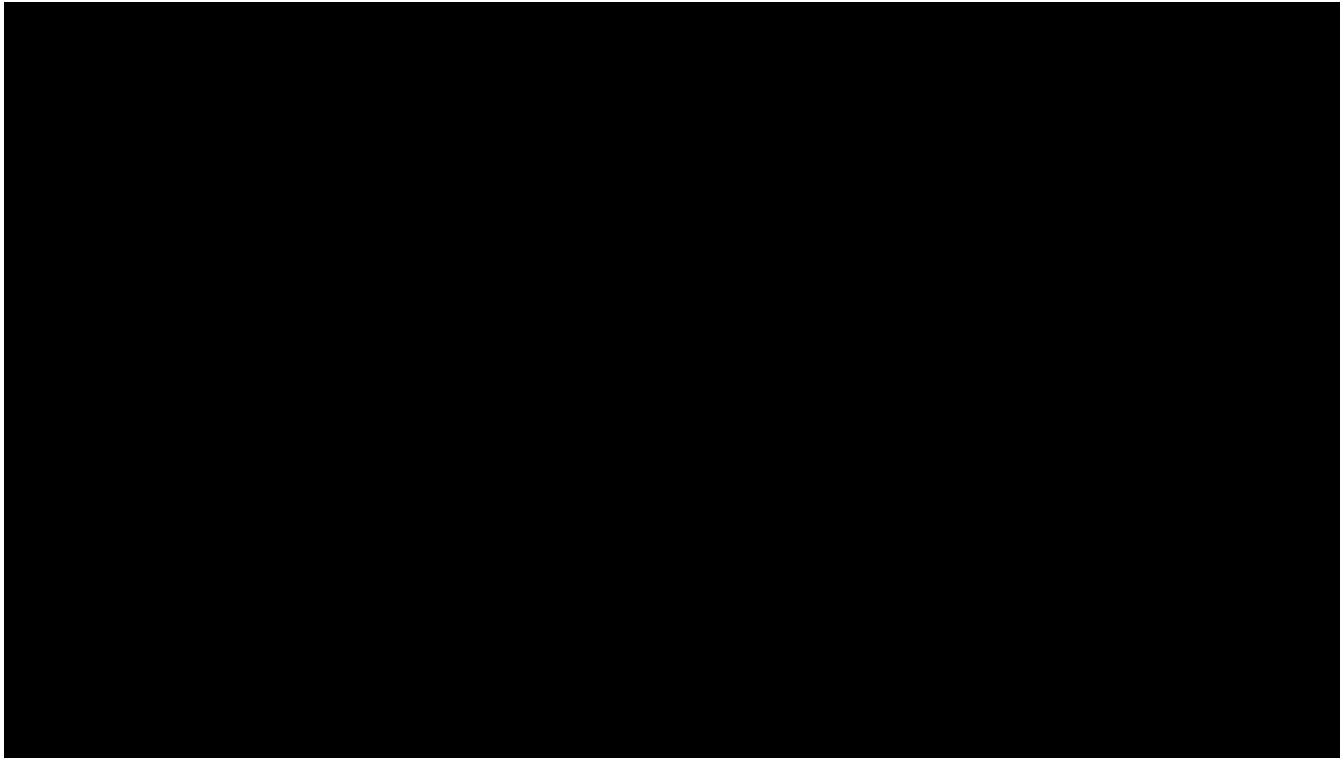


- TIR: 15% VAN: 53.827€
- Ya en marcha !!!



# Proyectos piloto: Hotel Amalurra

El hotel Amalurra ha implementado medidas de Energías renovables junto con medidas de baja inversión

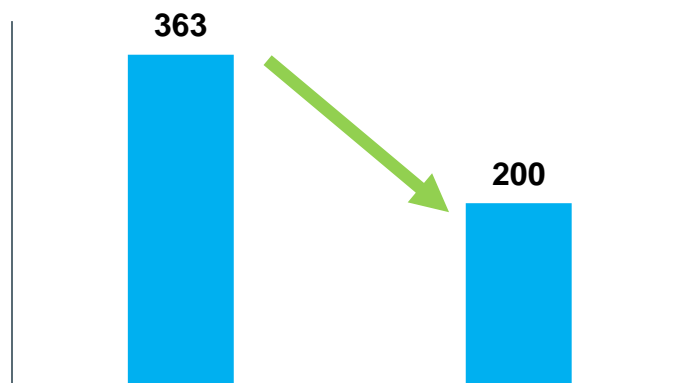


# Proyectos piloto: Hotel Corona del Mar

El hotel Corona del Mar ha decidido implantar medidas de ahorro de baja inversión, junto con medidas de energías renovables y otras grandes inversiones a medio plazo

## Objetivos a alcanzar

- 45% reducción energía primaria
- 61% cobertura renovables



Reducción energía (kWh/m²y)

## Plan de implantación

Medidas	Ahorros	Inversión
---------	---------	-----------

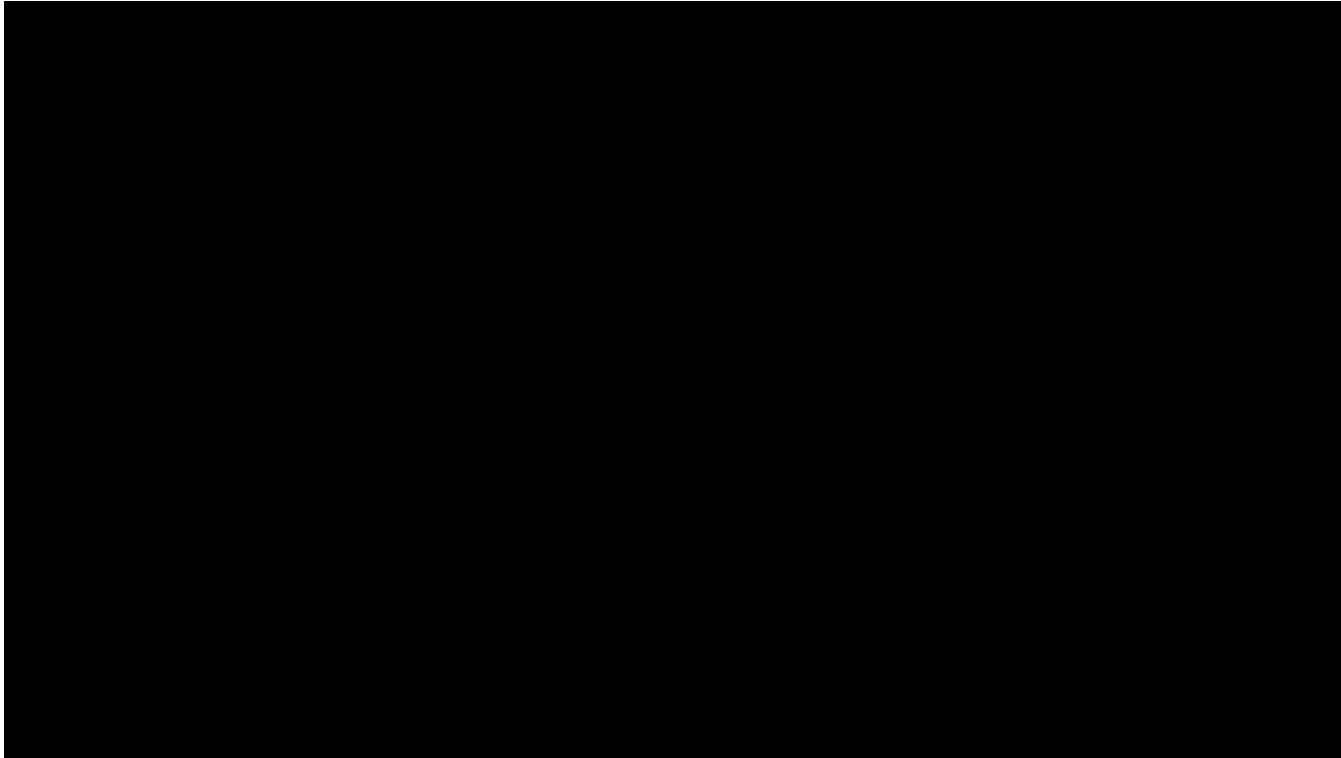


- TIR: 36% VAN: 171.285€
- Ya en marcha !!!



# Proyectos piloto: Hotel Corona del Mar

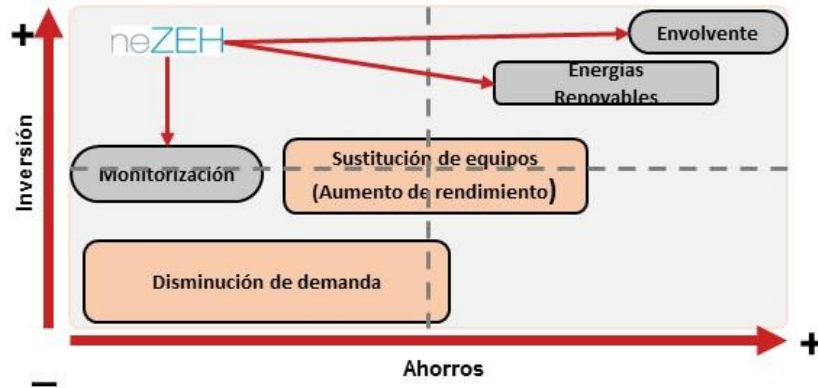
El hotel Corona del Mar ha decidido implantar medidas de ahorro de baja inversión, junto con medidas de energías renovables y otras grandes inversiones a medio plazo





# Lecciones aprendidas

La mejora de instalaciones en el hotel comporta no sólo retos económicos sino también en materia de concienciación y mejora de flujos de trabajo



1. Para llegar al objetivo neZEH, es necesario implementar también medidas con elevada inversión y ahorro moderado, aunque los paybacks pueden ser ajustados
2. Los objetivos neZEH son muy ambiciosos, por ello, es importante prestar atención a todos los grupos consumidores, no solo los más grandes

3. Las medidas de gestión generan ahorros con una baja inversión



4. Es importante formar a los hoteles (personal, mantenedores,...) para aprovechar al máximo las medidas realizadas





Co-funded by the Intelligent Energy Europe  
Programme of the European Union

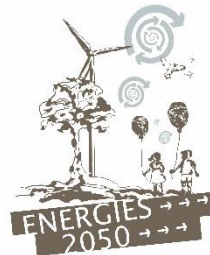


[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

PROJECT COORDINATOR



TECHNICAL UNIVERSITY OF CRETE (TUC)  
SCHOOL OF ENVIRONMENTAL ENGINEERING  
RENEWABLE AND SUSTAINABLE ENERGY  
SYSTEMS LABORATORY





Co-funded by the Intelligent Energy Europe  
Programme of the European Union



[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

**Muchas gracias**

Rodrigo Morell

rml@creara.es

